

POZVÁNKA

Vážená pani predsedníčka SVB, vážený pán predseda SVB,

vážená zástupkyňa, vážený zástupca vlastníkov bytov,

srdečne Vás pozývame na stretnutie predsedov SVB a zástupcov vlastníkov bytov, ktoré sa bude konať dňa:

12.5.2016 (štvrtok) o 16,30hod.

v kongresovej sále na prízemí hotela Magnus na Sihoti / oproti zimnému štadiónu/.

Program nášho stretnutia:

1. Otvorenie

2. Ročné vyúčtovanie nákladov bytových domov s dôrazom na spotrebu tepla

a teplej úžitkovej vody a analýza jej spotreby podľa skupín:

- Obnovené (zateplené) a neobnovené (nezateplené) panelové domy vykurované z centrálného zdroja
- Obnovené a neobnovené panelové domy vykurované vlastnou kotolňou
- Obnovené a neobnovené tehlové domy vykurované z centrálného zdroja
- Obnovené a neobnovené tehlové domy vykurované vlastnou kotolňou

3. Návrh postupu prezentovania ročného vyúčtovania nákladov na májových a júnových zhromaždeniach vlastníkov bytov a návrhy na zníženie spotreby tepla a teplej úžitkovej vody v zmysle úloh vyplývajúcich zo zákona č.321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti.

4. Obsahové zameranie komunikačného portálu INFObit a možnosti jeho využívania na zvýšenie informovanosti vlastníkov bytov.

5. Rôzne:

- Príprava nových mandátnych zmlúv a zmlúv o výkone správy
- Stav realizácie využívania Rámcových zmlúv na zabezpečenie nižších cien plynu, elektrickej energie, poistenia a úverovania bytových domov
- Príprava májových a júnových zhromaždení a schôdzí vlastníkov bytov a stav v príprave Správ o hospodárení bytových domov za rok 2015 pre jednotlivé BD

6. Diskusia

7. Záver

Vzhľadom k závažnosti problematiky ročného vyúčtovania nákladov spojených s bývaním predpokladáme, že túto máte určite plánovanú prerokovať na zhromaždení vlastníkov bytov, zväčša konaných v mesiacoch máj a jún. Z dôvodu záujmu o účasť našich pracovníkov na týchto rokovaníach Vás týmto prosíme o nahlásenie termínu jeho konania vo Vašom bytovom dome do 06.05.2016 Vašej predpisovateľke. Za nahlásenie termínu Vám vopred ďakujeme.

Vážená pani predsedníčka, vážený pán predseda SVB, sme presvedčení, že aj Vy problematiku nákladov bytového domu považujete za absolútne prioritnú a preto veríme, že sa tohto dôležitého stretnutia zúčastníte. Porovnanie spotreby tepla podľa jednotlivých vybraných skupín bytových domov Vám dajú jednoznačnú odpoveď, ako ste v súčasnosti s touto spotrebou vo Vašom bytovom dome. V prípade, že by ste sa stretnutia Vy nemohli zúčastniť, zabezpečte prosím za seba náhradu niektorého z členov Rady. Účasť na stretnutí nám tiež potvrdte do dátumu 06.05.2016

Na stretnutie s Vami sa tešia a s úctou zostávajú



Ing. Vladimír Zubričanák
konateľ



Ivan Lipka
vedúci úseku správy



Dr. Ján Pavlis
konateľ

V Trenčíne dňa 28.04.2016